

Zmiana cen energii ciepłej w spółdzielczym zasobie mieszkaniowym w Braniewie, Tolkmicku oraz administrowanych Wspólnotach Mieszkaniowych Nieruchomości w Braniewie.

Zmiana Taryfy dla ciepła ustalonej przez dostawcę ciepła – MPEC w Braniewie a zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Decyzją OGD.4210.78.2022.338.XIII.EKo. Decyzja Prezesa URE została ogłoszona w Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki - Ciepło w dniu 13 października 2022r, Nr 679 (1939).

Wzrost opłat z tytułu zmiany Taryfy dla ciepła wchodzi w życie **od 1 listopada 2022r.**

1. Na zmianę Taryfy dla ciepła nakłada się **Tarcza antyinflacyjna** obowiązującą w okresie od 1 stycznia 2022r. (8% VAT) od 1 lutego (5% VAT). Skutkiem wprowadzenia **Tarczy antyinflacyjnej** jest **obniżenie podatku VAT** od usługi dostawy energii ciepłej **od 1 stycznia 2022 z 23% na 8% a od 1 lutego 2022 na 5%.**
2. Dla lokali mieszkalnych, MPEC w Braniewie w dniu 27 października 2022r. ustalił na podstawie średniej ceny ciepła z rekompensatą w wysokości **103,82zł/GJ netto skorygowaną wartość składowych wytwarzania ciepła.** Jednocześnie stawki opłat za przesyłanie ciepła i przesyłanie mocy zamówionej pozostają bez zmian tj. pozostają zgodne z obowiązującą Taryfą dla ciepła z 13 października 2022r, Nr 679 (1939).

Skutek, jaki odniosła **zmiana opłat** dla lokali mieszkalnych, związana z wprowadzeniem zmiany Taryfy dla ciepła w Braniewie z uwzględnieniem **obniżenia opłat** wynikających z wprowadzenia **Tarczy antyinflacyjnej i rekompensaty dla wytwórcy ciepła** przekłada się na zmianę zaliczki na opłaty za centralne ogrzewanie w budynkach w taryfie:

1. **1 KWW:** Drewniana 1, Drewniana 3, Drewniana 5, Drewniana 9-15, Plac Piłsudskiego 4-10, Wiejska 1, Kościuszki 38-42, Kościuszki 44-48, Młynarska 2, Malinowa 1-3 – **wzrost opłaty stałej o 3, 08% i wzrost opłaty zmiennej o 71, 707%.**
2. **7 SWL:** Hozjusza 3-9, Hozjusza 11-15 – **spadek opłaty stałej o 23, 75% i wzrost opłaty zmiennej o 36, 42%.**

Skutek, jaki odniosła **zmiana opłat** dla lokali mieszkalnych, związana z wprowadzeniem zmiany Taryfy dla ciepła w Braniewie z uwzględnieniem **obniżenia opłat** wynikających z wprowadzenia **Tarczy antyinflacyjnej i rekompensaty dla wytwórcy ciepła** przekłada się na zmianę zaliczki na opłaty za centralne ogrzewanie i na podgrzanie wody użytkowej w budynkach w taryfie:

1. **3 KWL:** Armii Krajowej 17, Armii Krajowej 10-20 – **spadek opłaty stałej o 4, 47% i wzrost opłaty zmiennej o 62, 68%.**
2. **4 KOO:** Armii Krajowej 13, Armii Krajowej 15, Armii Krajowej 24-36, Traugutta 7-17 **spadek opłaty stałej o 4, 94% i wzrost opłaty zmiennej o 67, 88%.**
3. **5 SWW:** Matejki 1, Matejki 3, Matejki 5, Matejki 7, Matejki 11, Elbląska 16A, Elbląska 16B, , Plac Grunwaldu 1-5 – **spadek opłaty stałej o 10, 98% i wzrost opłaty zmiennej o 41, 90%.**
4. **8 SOO:** Plac Wolności 20-22, 700 Lecia 9-21, 700 Lecia 23-33, 700 Lecia 35-39, Wileńska 21A-E, Elbląska 18A, Elbląska 18B, Elbląska 20 oraz Wspólnoty Mieszkaniowe Moniuszki 18 i Elbląska 4 - **spadek opłaty stałej o 26, 16% i wzrost opłaty zmiennej o 39, 93%.**
3. Taryfa Zakładu Gospodarki Wodno-Ściekowej w Tolkmicku: Świętojańska 8-12 - **spadek opłaty stałej o 35, 21% i spadek opłaty zmiennej o 25, 85%.**
4. Użytkownicy lokali użytkowych nie będą korzystać ze wsparcia wynikającego ze średniej ceny ciepła z rekompensatą w wysokości **103,82zł/GJ netto.**

Nowe zaliczki, w spółdzielczym zasobie mieszkaniowym, odzwierciedlające zmianę Taryfy z uwzględnieniem **Tarczy antyinflacyjnej i rekompensaty dla wytwórcy ciepła** zostaną naliczone - wprowadzone w życie od 1 listopada 2022r.; zostaną one doręczone do użytkowników lokali do 31 października 2022r.

Z tekstem Taryfy dla ciepła można zapoznać się na stronie internetowej: Taryfy opublikowane w 2022 r. - Ciepło - BIP - Urząd Regulacji Energetyki (ure.gov.pl) oraz na stronie internetowej MPEC w Braniewie:

<http://www.mpecbraniewo.pl/>

28 PAŹ. 2022

Rost

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Zatoka” w Braniewie
ul. Matejki 9, 14-500 Braniewo
☎ 553 070 490
REGON 000487640 NIP 582-000-31-06