

**WNIOSEK  
O DOKONANIE WCZEŚNIEJSZEJ SPŁATY KREDYTU**

**I. Zgłaszam:**


Imię i nazwisko ..... pesel: .....  
wniosek o dokonanie wcześniejszej spłaty kredytu przypadającego na lokal nr .....  
położony przy ulicy ..... w Braniewie w nieruchomości znajdującej się  
w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Zatoka” w Braniewie.

**II. Oświadczenia i zobowiązania:**

1. Oświadczam, że jestem Członkiem / Osobą nie będącą członkiem Spółdzielni<sup>\*</sup>, której przysługuje prawo do w/w lokalu mieszkalnego.
2. Po dokonaniu wyliczenia pozostałej do spłaty części kredytu związanych z moim lokalem zobowiązuję się do przekazania tej kwoty na rzecz Spółdzielni w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji.
3. Po zmianie warunków umowy kredytowej w zakresie dokonania przeliczenia aktualnych rat kredytu pozostałych do spłaty, zobowiązuję się do pokrycia kosztów związanych z tym przeliczeniem, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji o wysokości kosztów ze Spółdzielni.
4. Po dokonanej spłacie zobowiązuję się do dokonywania miesięcznych wpłat na fundusz remontowy w wysokości 20% aktualnej stawki odpisu na fundusz remontowy aż do spłaty całego kredytu dotyczącego mojej nieruchomości, w której znajduje się mój lokal. Po spłacie całej kwoty kredytu przez budynek zobowiązuję się opłacać odpis na fundusz remontowy w pełnej wysokości; według zasad obowiązujących w tym czasie.
5. W przypadku zmiany Użytkownika lokalu, którego dotyczy spłata uprawnienia dotyczące spłaconego kredytu przechodzą na osobę następcy.

.....  
Data i podpis Wnioskodawcy

\* niepotrzebne skreślić

  
Ewa Szarmach  
PCC prawnik  
GD/GD/1127  
Braniewo 20.10.2022

