



Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zatoka” w Braniewie
ul. Matejki 9, 14-500 Braniewo
Tel.: 553 070 490
www.smzatoka.pl

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Zatoka” w Braniewie
ul. Matejki 9, 14-500 Braniewo
☎ 553 070 490
REGON 000487640 NIP 582-000-31-06

Braniewo, dnia 10.05.2024r.

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA USTANOWIENIE ODREBNEJ
WŁASNOŚCI LOKALI MIESZKALNYCH**

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zatoka” w Braniewie informuje, że dysponuje wolnymi w sensie prawnym lokalami mieszkalnymi:

1. Mieszkanie przy **ul. 700-lecia 29/3 w Braniewie** położone jest na II kondygnacji, składa się z dwóch pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki wspólnie z wc o łącznej powierzchni użytkowej 55,50 m² oraz pomieszczenia przynależnego – piwnicy o powierzchni 7,30 m².
Cena wywoławcza za lokal została określona na kwotę 271.000,00 zł.
2. Mieszkanie przy **ul. 700-lecia 35/7 w Braniewie** położone jest na IV kondygnacji, składa się z dwóch pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki wspólnie z wc o łącznej powierzchni użytkowej 55,50 m² oraz pomieszczenia przynależnego – piwnicy o powierzchni 5,60 m².
Cena wywoławcza za lokal została określona na kwotę 247.000,00 zł.

Wadium za każdy lokal mieszkalny wynosi 5.000,00 zł.

Przetarg odbędzie się 11 czerwca 2024r. o godz. 11.00 w świetlicy Spółdzielni przy ul. Matejki 9 w Braniewie.

Licytacja polegać będzie na zaoferowaniu najwyższej ceny za prawo do przedmiotowego lokalu, przy czym pierwsze postąpienie i kolejne nie mogą być niższe niż 0,5 % ceny wywoławczej.

Osoby zainteresowane przystąpieniem do przetargu winny 3 dni przed przystąpieniem złożyć pisemne oświadczenie przystąpienia do przetargu, okazać się dowodem tożsamości, adresem zamieszkiwania oraz dowodem wpłaty wadium, wpłaconym na konto Spółdzielni Nr: 25 8313 0009 0030 0315 2000 0010.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest do wpłacenia kwoty ustalonej w licytacji na konto Spółdzielni, nie później niż w ciągu 30 dni od daty licytacji.

Wszystkie koszty ustanowienia i przeniesienia odrębnej własności lokalu ponosi osoba wygrywająca przetarg.

Z zasadami przetargu można zapoznawać się w sekretariacie Spółdzielni przy ul. Matejki 9 w Braniewie, gdzie osobom zainteresowanym zostaną udzielone również wszelkie informacje na temat przetargu i mieszkania będącego przedmiotem przetargu, lub pod numerem telefonu 553 070 490.

Zarząd Spółdzielni

ZASTĘPCA PREZESA

Rant
Kamil Rant

PREZES ZARZĄDU

Lango
Michał Lango