

Braniewo, 24 kwietnia 2026r.

**OGŁOSZENIE**  
na roboty remontowo-budowlane

**Zapytanie ofertowe nr 1/WMN/Rb/2026 - Remont dachu, remont klatek schodowych**

**NAZWA, ADRES ZAMAWIAJACEGO**

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ulicy Kościuszki 6 A-B w Pieniężnie,  
ul. Matejki 9; 14-500 Braniewo  
tel. 553 070 490  
[sekretariat@smzatoka.pl](mailto:sekretariat@smzatoka.pl) ; <http://www.smzatoka.pl>

**PRZEDMIOT ORAZ ZAKRES ZAPYTANIA**

Przedmiotem zapytania są roboty remontowo-budowlane na budynkach mieszkalnych wielorodzinnych w zasobach administrowanych przez Spółdzielnię w Pieniężnie z podziałem na poniższe zadania:

**1. Zadanie Nr 1 Remont dachu i klatek schodowych – budynek wielorodzinny ul. Kościuszki 6 A-B w Pieniężnie, remont w zakresie m.in.:**

- Docieplenie dachu styropapą, krycie papą termozgrzewalną wraz z robotami towarzyszącymi (m.in. wymiana obróbek blacharskich, remont i malowanie kominów, wymiana rynien, lejów spustowych, obróbki ogniomurów, wymiana instalacji odgromowej).
- Wyprawa lamperii masą gramoplast; montaż pochwyków drewnianych balustrad; szpachlowanie i malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych; malowanie balustrad oraz pozostałych powierzchni w klatkach schodowych; wymiana drzwi do piwnic; wykonanie okładzin z płytek na schodach i podestach w obu klatkach schodowych, wymiana wszystkich okienek piwnicznych.

**TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

1. Pożądaný termin zakończenia inwestycji:

Dach: **31.08.2026r.**

Klatki schodowe: **31.01.2027r.**

**TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Termin związania ofertą: 30 dni od daty otwarcia oferty.

**MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

Oferty należy złożyć osobiście w Sekretariacie Spółdzielni w Braniewie ul. Matejki 9 lub przesłać na adres Zamawiającego.

Termin składania ofert upływa w dniu **11.05.2026r.** o godz. 10<sup>00</sup>.

**STRONA NA KTÓREJ ZAMIESZCZONE BĘDZIE ZAPYTANIE OFERTOWE WRAZ Z ZAŁĄCZNIKAMI – w wersji elektronicznej**  
[www.smzatoka.pl](http://www.smzatoka.pl) .

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości  
przy ul. Kościuszki 6A i 6B  
w Pieniężnie  
NIP 582-15-01-390 REG. 170783177

Administrator  
ADMINISTRATOR  
Nieruchomości Wspólnej  
Spółdzielnia Mieszkaniowa

„ZATOKA”  
ul. Matejki 9, 14-500 Braniewo  
*Kamil Rost*